

Sukladno odredbama članka 15. točka 3. i članka 8. stavak 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12), te članka 24. stavak 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 109/07, 36/09 i 108/12, dalje: ZPDD), Upravno vijeće Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga, temeljem zahtjeva društva Valamar Adria Holding d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, zastupanog po Tajani Kozarčanin Ostojić, odvjetnici iz Zagreba, za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje društva Riviera Adria d.d., Poreč - Parenzo, Stancija Kaligari 1, na sjednici održanoj dana 04. siječnja 2013. godine donijelo je

R J E Š E N J E

1. Društvu Valamar Adria Holding d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24, odobrava se objavljivanje ponude za preuzimanje društva Riviera Adria d.d., Poreč - Parenzo, Stancija Kaligari 1.
2. Ovo rješenje objaviti će se na internetskoj stranici Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga.

O b r a z l o ž e n j e

I. Društvo Valamar Adria Holding d.d., Zagreb, Miramarska cesta 24 (dalje: Ponuditelj), podnijelo je Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Agencija) dana 14. prosinca 2012. godine, zahtjev za odobrenje objavljivanja ponude za preuzimanje društva Riviera Adria d.d., Poreč - Parenzo, Stancija Kaligari 1 (dalje: Ciljno društvo), s tekstom ponude za preuzimanje i ispravama navedenim u članku 22. stavak 3. ZPDD-a, a dana 27. prosinca 2012. godine izmjene i dopune predmetne ponude.

II. Sukladno odredbi članka 2. stavak 1. točka 2. ZPDD, ponuda za preuzimanje je javno objavljena ponuda, obvezna ili dobrovoljna, upućena svim dioničarima ciljnog društva za stjecanje svih dionica s pravom glasa, uz uvjete i način određen tim zakonom. Ciljno društvo se, člankom 2. stavak 1. točka 1. podtočka a) alineja 1. ZPDD-a, definira kao dioničko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj čije su dionice s pravom glasa uvrštene na uređeno tržište u Republici Hrvatskoj u smislu odredbi Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 188/08, 146/08 i 74/09, dalje: ZTK).

Prema podacima kojima raspolaže Agencija, dionice Ciljnog društva, uvrštene su na Zagrebačku burzu d.d. Zagreb dana 28. lipnja 1994. godine. Sukladno odredbi članka 592. stavak 6. ZTK-a, od stupanja na snagu tog zakona (01. siječnja 2009. godine) vrijednosni papiri uvršteni u kotaciju javnih dioničkih društava smatraju se uvrštenim u redovito tržište Zagrebačke burze d.d., pa je stoga utvrđeno kako se radi o ciljnom društvu u smislu navedene odredbe ZPDD-a. Prema podacima Zagrebačke burze d.d. Zagreb, na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva, dionice Ciljnog društva su uvrštene na uređenom tržištu Zagrebačke burze d.d. Zagreb (segment Redovito tržište).

III. Obveza objavljivanja ponude za preuzimanje nastala je za Ponuditelja i osobe s kojima Ponuditelj djeluje zajednički sukladno članku 9. stavak 3. i članku 5. stavak 1. - 5. ZPDD-a, dana 16. studenog 2012. godine, kada je Ponuditelj sklopio Sporazum u odnosu na Ciljno društvo (dalje: Sporazum) sa slijedećim osobama: Bastion upravljanje d.o.o., Zagreb, Miramarska cesta 24, Auctor d.o.o., Zagreb, Dežmanova 5, Lipa-promet d.o.o., Zagreb, Dežmanova 5, Slavonski zatvoreni investicijski fond s javnom ponudom d.d., Zagreb, Dežmanova 5, Auctor invest d.o.o., Zagreb,

Dežmanova 5 i Marijanom Palićem iz Zagreb, Jabukovac 27. Sporazumom je uspostavljen odnos zajedničkog djelovanja između Ponuditelja i osoba s kojima isti djeluje zajednički. Osim toga, u tekstu ponude za preuzimanje je navedeno kako Ponuditelj temeljem zakona djeluje zajednički i sa slijedećim osobama: Edijem Černjulom – predsjednikom Uprave Ciljnog društva, Tihomirom Nikolašem – članom Uprave Ciljnog društva i Markom Čižmekom – članom Uprave Ciljnog društva, kao i sa samim Ciljnim društvom. U ponudi za preuzimanje, pod točkom 3. Ponuditelj je pobliže opisao zajedničko djelovanje sa Ciljnim društvom. U ponudi je navedeno kako članovi uprave i nadzornog odbora djeluju zajednički s društvima u kojima su članovi tih tijela prema članku 5. stavak 2. točka 3. ZPDD-a, a u ponudi su navedeni samo oni članovi tih organa (konkretno uprave Ciljnog društva) koji su ujedno i dioničari Ciljnog društva.

IV. Cijena koju se Ponuditelj u ponudi za preuzimanje obvezuje platiti po dionici iznosi 13,00 kuna.

Prema izjavama Ponuditelja i osoba koje s Ponuditeljem djeluju zajednički, isti su u razdoblju od jedne godine prije nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva sklapali pravne poslove u cilju stjecanja dionica Ciljnog društva, no cijena stjecanja nije bila viša od 13,00 kuna po dionici.

Prema potvrdi Zagrebačke burze d.d. Zagreb o prosječnoj cijeni redovnih dionica Ciljnog društva, u razdoblju od 15. kolovoza 2012. godine do 15. studenog 2012. godine, prosječna cijena predmetnih dionica je iznosila 12,98 kuna.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da je cijena izražena u ponudi za preuzimanje u iznosu od 13,00 kuna po dionici, određena u skladu s odredbom članka 16. stavak 2. i 3. ZPDD-a.

V. Na temelju sklopljenog Sporazuma, Ponuditelj i osobe koje s istim zajednički djeluju zajedno drže ukupno 82.604.192 redovne dionice Ciljnog društva oznake RIVP-R-A na ime, pojedinačne nominalne vrijednosti 10,00 kn svaka, što predstavlja 77,5288% temeljnog kapitala Ciljnog društva i daje 79.375.016 glasova na glavnoj skupštini Ciljnog društva.

Novčana sredstva za plaćanje preostalih 23.942.148 redovnih dionica Ciljnog društva potrebno je osigurati sukladno odredbi članka 19. stavak 1. ZPDD-a.

Uvidom u potvrdu depozitara – Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. Zagreb od dana 13. prosinca 2012. godine, utvrđeno je da je Ponuditelj osigurao sredstva potrebna za plaćanje dionica koje su predmet ponude za preuzimanje.

VI. Zahtjevu su priložene potvrde o plaćenju administrativnoj pristojbi i naknadi, sukladno odredbama članka 4. stavak 1. točka 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada i administrativnih pristojbi Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 146/11, 52/12, 65/12 i 69/12).

VII. Ponuditelj je uz predmetni zahtjev dostavio tekst ponude za preuzimanje sastavljen sukladno odredbi članka 22. stavak 1. ZPDD-a te dokumentaciju propisanu odredbom članka 22. stavak 3. ZPDD-a, pa je slijedom navedenog, u skladu s odredbom članka 24. stavak 3. ZPDD-a, odlučeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

VIII. U skladu s odredbom članka 8. stavak 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Agencije, pa je slijedom navedenog odlučeno kao u točki 2. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

KLASA: UP/I-451-04/12-10/60

URBROJ: 326-772-13-6

Zagreb, 04. siječnja 2013.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Petar-Pierre Matek