

PULJANKA d.d.
Uprava Društva

Pula, 30. listopada 2009.g.

Na temelju članka 407. i 410. stavak 1. Zakona o tržištu kapitala, Uprava PULJANKA d.d. Pula objavljuje

MEĐUIZVJEŠTAJ
ZA TREĆE TROMJESEČJE 2009.g.

Poslovanje Društva i Grupe PULJANKA koje čine društvo PULJANKA d.d. Pula, Grupa ISTRRA Pula (Istra d.d. Pula i Puljanka - Inženjering d.o.o. Pula), PULJANKA-TRGOVINA d.o.o. Pula, B-VODA d.o.o. Buzet nastavljeno je u trećem tromjesečju 2009. godine u očekivanju povećanja prometa obzirom na petnaestak objekata koji posluju samo tijekom ljetnih mjeseci. PULJANKA ima u odnosu na prošlu godinu (2 objekta) u širem području oko Poreča u zakupu još pet maloprodajnih objekata u kampovima Riviere Poreč d.d.

U trećem tromjesečju i sa novootvorenim maloprodajnim objektima ostvaren je promet u maloprodaji na prošlogodišnjoj razini. Planirane veličine prometa nisu ostvarene obzirom na smanjenu potrošnju turista, nastavak krize i negativnih gospodarskih kretanja u zemlji.

U rujnu društvo Puljanka d.d. kupilo je 100%-ni udjel u Brazda agraria d.o.o. Pula koje je uključeno u treće tromjesečno izvješće Grupe. Opredjeljenje za preuzimanje navedenog društva ogleda se u činjenici da društvo raspolaže sa skladišno prodajnim prostorom uređenog prema trendovima suvremenog poslovanja (rampe, komore, pripadajuća oprema za pakiranje i sl.). Kupnjom navedenog društva stvaramo pretpostavku i optimalizaciju nabave svježeg voća i povrća koje svakodnevno postaje bitni segment prometa u maloprodaji Puljanke d.d..

U Društvu je 30.rujna bilo zaposleno 447 radnika u odnosu na 469 radnika koliko ih je u društvu bilo 01. srpnja 2009. godine. Kraj turističke sezone utjecalo je na smanjenje broja zaposlenih u tekućem tromjesečju.

PULJANKA d.d. je prema istraživanjima portala MojPosao, ocijenjena od strane radnika kao četvrti poslodavac među velikim tvrtkama u Republici Hrvatskoj. To ukazuje na visoku razinu odnosa među ljudima unutar tvrtke, a čemu se pridaje veliki značaj.

Društvo izvršava svoje preuzete ugovorne obveze u jednom dijelu otežano zbog problema sa likvidnošću koje je prisutno i kod naših poslovnih partnera i ostalih članica Grupe Puljanka. U skladu s planom poslovanja i poslovnom politikom prioriteta i ciljevi usmjereni su na održavanje likvidnosti i ukupnu stabilnost poslovanja.

PULJANKA d.d. i ostale članice Grupe Puljanka veliku neizvjesnost za rezultate poslovanja vide u sve prisutnoj recesiji, otežanim tržišnim okolnostima i mjerama Vlade koje se zasigurno odražavaju na standard kupaca a time i smanjenu potrošnju. Uvođenje kriznog poreza dodatno je utjecalo na pad kupovne moći građana.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjena računovodstvenih politika, podjela dionica i značajnih promjena vlasničke strukture Puljanke d.d.

Financijski izvještaji za treće tromjesečje 2009. godine prikazuju financijski položaj odnosno rezultate poslovanja.

U tekućem periodu ove godine per 30.09.2009. u odnosu na 31.12.2008. nastale su značajnije promjene odnosno odstupanja na pozicijama dugotrajne i kratkotrajne imovine, plaćenih troškova budućeg razdoblja, kao i na poziciji kratkoročnih obveza.

Na povećanje dugotrajne imovine utjecaj su imala ulaganja u poslovne udjele Glas Istre d.o.o. Pula, kao i stjecanje poslovnog udjela u trgovačkom društvu Brazda agraria d.o.o. Pula, dok su dane pozajmice utjecale na promjenu u povećanju kratkotrajne imovine.

Do velikog rasta troškova budućeg razdoblja došlo je iz razloga što smo prilikom zaključenja novog ugovora o zakupu 7 marketa u pulskom Arenaturistu d.d. morali prihvatiti opciju plaćanja trogodišnjeg najma unaprijed, u vrijednosti od cca 6 milijuna kuna, i radi djelomičnog uređenja objekata u Rivieri Poreč, gdje je ugovoreno predviđeno ulaganje u periodu zakupa od cca 7 milijuna kuna.

Povećanje obveza prema dobavljačima kao i prema financijskim institucijama imalo je za posljedicu povećanje kratkoročnih obveza.

U računu dobiti i gubitka vidimo da zbog određenog usporavanja u realnom sektoru zbog opće prisutnog recesijskog ciklusa imamo pad poslovnih prihoda za 3% na razini 9 mjeseci u odnosu na prethodnu godinu, dok je pad poslovnih prihoda u trećem tromjesečju neznatno umanjen. Taj pad je jednim djelom utjecao na rezultat poslovanja. Sve to imalo je utjecaja na likvidnost društva, te je dovelo do manjih poremećaja u snabdijevanju.

Troškovi financiranja povećani su kumulativno 39% s obzirom na opće stanje u financijskom sektoru, a u tekućem razdoblju rast iznosi 33%, u odnosu na iste periode protekle godine.

Smanjenje poslovnih prihoda i povećanje financijskih rashoda u dijelu kamata rezultiralo je gubitkom. Na visinu ukupnog gubitka jednim je djelom utjecala i zakonska odredba o zabrani rada nedjeljom koja je direktno utjecala na pad poslovnih prihoda.

U trećem tromjesečju 2009. ostvarena je dobit u iznosu 2.716 tisuća kuna, dok rezultat kumulativnog razdoblja per 30.09.2009. god iznosi 7.074 tisuća kuna gubitka.

Unatoč teškim uvjetima poslovanja Uprava očekuje do kraja godine približiti ostvarenje poslovnih rezultata planiranim veličinama.

ZA UPRAVU
Predsjednik Uprave
Zoran Vencl dipl.oec.

PULJANKA d.d.
Pula, Anticova 5

Pula, 30. listopada 2009. godine

Na temelju članka 407. i 410. stavka 1. Zakona o tržištu kapitala („Narodne novine“, br. 88/08) članovi Uprave PULJANKA d.d. Pula, Zoran Vencl dipl.oec., predsjednik Uprave, Albert Faggian, dipl.iur., član Uprave i Korado Soldatić, dipl.oec., član Uprave daju:

I Z J A V U

Tromjesečni financijski izvještaji PULJANKA d.d. Pula od 01.07. do 30.09.2009. godine i financijski izvještaji od 01.01. do 30.09.2009. godine kao i konsolidirani financijski izvještaji za ta razdoblja sastavljeni primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka, financijskog položaja i poslovanja PULJANKA d.d. Pula.

Izvještaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja, rezultata poslovanja i položaj PULJANKA d.d. i društava uključenih u konsolidaciju. PULJANKI d.d. kao društvu koje se bavi pretežno trgovinom na malo, neizvjesnost u poslovanju ogleda se prvenstveno u sve prisutnoj recesiji, otežanim tržišnim okolnostima kao i negativnim gospodarskim kretanjima u zemlji koje se odražava na standard kupaca a time i manju potrošnju.

Uprava PULJANKA d.d.

Zoran Vencl, predsjednik Uprave

Albert Faggian, član Uprave

Korado Soldatić, član Uprave