



ING-GRAD

Kalinovica 3 | 10000 Zagreb | HRVATSKA
tel.: +385(1)30 33 000 | www.ing-grad.hr

Tvrtka i sjedište izdavatelja: ING-GRAD d.d., Kalinovica 3, 10 000 Zagreb

OIB: 93245284305

Burzovna oznaka: IG

Oznaka vrijednosnog papira: IG-R-A

Matična država članica: Republika Hrvatska

Uređeno tržište: Zagrebačka burza

Segment tržišta: Službeno tržište

LEI izdavatelja: 747800V0634Q77II6N67

ISIN: HRIG00RA0009

Zagrebačka burza d.d.

Ivana Lučića 2a
10000 Zagreb

**Hrvatska agencija za nadzor
financijskih usluga**

Franje Račkoga 6
10000 Zagreb

HINA ots@hina.hr

Izdavatelj - Web

Predmet: Pokretanje procesa prodaje dionica Izdavatelja putem ubrzanog upisa dionica (eng. *Accelerated book building process*)

Izdavatelj je od investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. zaprimio obavijest o Pozivu za podnošenje ponuda za kupnju do 300.000 dionica izdavatelja ING-GRAD d.d. od postojećeg dioničara, koji poziv slijedi u nastavku ove objave.

Zagreb, 23. lipnja 2026.

ING-GRAD d.d.

ING-GRAD d.d.
OIB 93245284305
Trgovački sud u Zagrebu - MBS 080189931
Iznos temeljnog kapitala 3.990.000,00 €, u cijelosti uplaćen
Broj izdanih dionica: 3.990.000
Nominalni iznos dionice 1,00 €

Predsjednik uprave
Branislav Brizar
Članovi uprave
P. Klarić, S. Jončić, M. Zovko, I. Augustin
Predsjednica Nadzornog odbora
N. Topić

IBAN ZABA HR9323600001101297023
IBAN ERSTE HR5324020061100826369
IBAN PBZ HR3023400091110490318
IBAN HPB HR9723900011101434968
IBAN RBA HR4724840081135245211



POZIV ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA KUPNJU DO 300.000 DIONICA IZDAVATELJA ING-GRAD D.D.



Investicijsko društvo INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. objavljuje

POZIV ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA KUPNJU DO 300.000 DIONICA IZDAVATELJA ING-GRAD D.D. (dalje: „POZIV“)

Postojeći dioničar Branislav Brizar sa prebivalištem u Zagrebu, Srebrnjak 50, OIB: 06782217744 (dalje: „PRODAVATELJ“) trgovačkog društva ING-GRAD d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Kalinovica 3, OIB: 93245284305, (dalje: „ING-GRAD“) ovlastio je investicijsko društvo INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Masarykova 1 (dalje: „INTERKAPITAL“) kao jedinog koordinatora i voditelja knjige upisa u procesu prodaje dionica ING-GRAD, burzovne oznake IG (dalje: „IG DIONICE“).

KLJUČNE INFORMACIJE I UVJETI PRODAJE

- **Predmet ponude:** količina do maksimalno 300.000 IG DIONICA (dalje: „PONUĐENE DIONICE“).
- **Raspon cijene:** od 65,00 EUR do 68,00 EUR po dionici. Prodaja je organizirana po principu jedinstvene cijene.
- **Način izvršenja:** blok transakcija/transakcije na Zagrebačkoj burzi.

Svaka pojedina ponuda mora biti u skladu sa propisanim minimalnim iznosom za blok transakciju od 300.000,00 EUR. U odnosu na indikativni raspon cijene, a poštujući minimalni iznos blok transakcije na Zagrebačkoj burzi, minimalna količina za kupnju u obrascu ponude mora biti 4.616 IG DIONICA. Ukupan iznos umnoška broja dionica naveden u OBRASCU PONUDE kako je definiran niže (4.1.) i cijene po dionici (4.2.) mora iznositi minimalno 300.000,00 EUR.

Pozivaju se svi potencijalni kupci da podnesu obvezujuću ponudu INTERKAPITALU u periodu od 24.6.2026. od 09:00 sati do 25.6. 2026. u 12:00 sati na za to propisanom obrascu (dalje: „OBRAZAC PONUDE“), koji čini sastavni dio ovog POZIVA, na e-mail adresu ig@intercapital.hr.

Zadržano je pravo ranijeg zatvaranja knjige ponuda u slučaju da je dovoljna potražnja iskazana prije isteka roka za podnošenje ponuda.

Potencijalni kupac mora biti zastupan po članu Zagrebačke burze d.d. i u ponudi treba navesti broj PONUĐENIH DIONICA koje namjerava kupiti i kupovnu cijenu po dionici (izraženu isključivo u eurskom iznosu) koja mora udovoljavati uvjetima iz ovog POZIVA. Kupci mogu podnijeti i više ponuda, npr. ponude za različiti broj dionica po različitim cijenama. Svaka pojedinačna ponuda mora zadovoljavati uvjete iz POZIVA.

Ovaj POZIV sadržava sve relevantne informacije u vezi s ponudom te se druge dodatne informacije izvan okvira ovog POZIVA neće pružati niti objavljivati.

Kriteriji za rangiranje ponuda:

INTERKAPITAL će, temeljem valjanih ponuda, rangirati iste po slijedećim kriterijima:

1. Cijena po dionici (prednost ima viša cijena),
2. Vrijeme zaprimanja ponuda sa istom cijenom po dionici (ponuda koju INTERKAPITAL zaprimi ranije ima prednost).

U eventualnom slučaju u kojem valjana ponuda neće moći biti izvršena po jedinstvenoj cijeni u svojoj cijelosti, ista će biti izvršena u dijelu u kojem je moguće sukladno rangi valjanih ponuda i to isključivo ukoliko je taj dio ponude jednak ili veći od 300.000,00 EUR.

Sukladno članku 427. važećeg Zakona o tržištu kapitala („ZTK“) u vezi s člankom 1. st. 4. toč d) Uredbe (EU) 2017/1129 obveza objave prospekta ne primjenjuje se na ponudu vrijednosnih papira upućena ulagateljima koji stječu vrijednosne papire ukupne vrijednosti od najmanje 100.000 EUR po ulagatelju, za svaku zasebnu ponudu. Ponuda će se izvršiti bez prethodne objave prospekta te će se svaka ponuda koja ne udovoljava uvjetu iz spomenute odredbe i ovog Poziva, smatrati nevažećom.

Članovi Zagrebačke burze mogu sudjelovati kao kupci samo ukoliko djeluju u svoje ime i za svoj račun i/ili za račune portfelja klijenata ili u svoje ime i za račun svojeg klijenta u okviru djelatnosti iz članka 5. stavka 1. točka 3. i 4. ZTK.

Neovisno o svemu navedenom, zadržano je diskrecijsko pravo prihvaćanja ili odbijanja pojedinih ponuda. PRODAVATELJ zadržava pravo odustati od prodaje, u bilo kojem trenutku (i nakon dovršetka postupka prikupljanja ponuda), bez navođenja razloga.

NAMIRA TRANSAKCIJA

Transakcija će se provesti nakon zatvaranja knjige ponuda odnosno 25.6.2026. a dan namire je 29.6.2026. (T+2). Namira transakcija će se izvršiti preknjižbom PONUĐENIH DIONICA unutar sustava SKDD-a sa računa PRODAVATELJA na račun kupca.

SADRŽAJ PONUDE

Ponuda mora sadržavati:

- OBRAZAC PONUDE sa popunjenim svim relevantnim podacima

OSTALO

Sva vremena naznačena u ovom POZIVU računaju se prema srednjeeuropskom vremenu (SEV, eng. CET).

INTERKAPITAL će sve obavijesti dostavljati potencijalnim kupcima odnosno članovima Zagrebačke burze koja zastupaju potencijalne kupce, e-maila naznačenog u OBRASCU PONUDE.

Smatrat će se da je ponuda podnesena u roku ukoliko je elektronička pošta zaprimljena od strane INTERKAPITALA u vremenskom razdoblju određenom u ovom POZIVU. INTERKAPITAL ne odgovara za propuste u dostavi ili slanju elektroničke pošte. Za slučaj spora o činjenici primitka ponude kao potvrda primitka ponude služit će isključivo potvrda INTERKAPITALA o primitku elektroničke pošte, izdana zastupniku potencijalnog kupca u elektroničkom obliku.

Potencijalni kupci nemaju pravo uvida u knjigu ponuda, s tim da svaki od zainteresiranih potencijalnih kupaca može na zahtjev dobiti ispis iz knjige ponuda u odnosu na podatke koji se odnose na njegovu ponudu.

Detalje transakcije i sažetak knjige ponuda INTERKAPITAL će objaviti na svojoj internet stranici (inter.capital) nakon zatvaranja knjige ponuda.

Zainteresirani mogu sve informacije o postupku prodaje dobiti slanjem upita na e-mail adresu ig@intercapital.hr.

Na postupak prodaje primjenjuju se odredbe hrvatskog prava, bez kolizijskih pravila.

Podnošenjem ponude potencijalni kupci prihvaćaju sve odredbe i uvjete ovog POZIVA.

U Zagrebu, 23.6.2026.

OBRAZAC PONUDE ZA KUPNJU DIONICA IZDAVATELJA ING-GRAD D.D.

1. Podaci o kupcu:

1.1.	Ime i prezime/ Tvrtka	
1.2.	Prebivalište/ Sjedište	
1.3.	OIB (ukoliko ga ponuditelj ima u RH)	
1.4.	Identifikacijski broj/broj putovnice za strane fizičke osobe/MBS/broj iz registra za stranu pravnu osobu	

2. Podaci o članu koji zastupa ponuditelja:

2.1.	Tvrtka	
2.2.	Sjedište	
2.3.	Ime i prezime osobe koja potpisuje Obrazac ponude	
2.4.	E-mail	

3. Podaci za namiru

3.1.	Broja računa u SKDD-u sa statusom „dozvoljeno poslovanje“	
3.2.	Standardne instrukcije za namiru (broj i oznaka skrbničkog računa)	

3. Predmet kupnje

4.1.	Broj dionica ⁽¹⁾	
4.2.	Cijena po dionici (u EUR) ⁽²⁾	

(1) U odnosu na indikativni raspon cijene, a poštujući minimalni iznos blok transakcije na Zagrebačkoj burzi, minimalna količina za kupnju u OBRASCU PONUDE mora biti 4.616 IG DIONICA

(2) Tick size za IG DIONICE iznosi 0,20 EUR (dvadeset euro centi)

Ova Ponuda odnosi se na POZIV za podnošenje ponuda za kupnju do 300.000 dionica izdavatelja ING-GRAD d.d. objavljen na internetskim stranicama društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. i Zagrebačke burze dana 23.6.2026.

Donjim potpisom ovog OBRASCA PONUDE trgovačko društvo koje zastupa potencijalnog kupca potvrđuje da je sukladno internim procedurama zaprimilo nalog za kupnju od strane potencijalnog kupca i izvršilo njegovu identifikaciju, odnosno potvrđuje da djeluje u svoje ime i svoj račun i/ili račun portfelja klijenata i/ili u svoje ime i za račun svojeg klijenta, da je ispunilo svoje obaveze u skladu sa Zakonom o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma te da, kada je to primjenjivo, klijent kojeg zastupa odgovara preostalim uvjetima navedenim u ovom POZIVU.

Datum:

Potpis i pečat